The star

دليل المستخدم لنظام بناء للامتثال

النسخة الاولى



المحتويات

1	المحتويات
3	تسجيل الدخول
3	قائمة المكاتب الهندسية
4	قائمة طلبات التفويض الفعالة من الويب/المتجر البلدي
6	القبول والرفض - بيانات القرار المساحي
7	الخدمات
9	قائمة الاشتر اطات المعمارية
9	تقرير فحص ومعلومات المخطط
10	تقرير بقائمه الكميات
12	فحص النموذج الانشائي
17 20	رفع تذكرة على داعم اشتراطات عامة في الرسم
21	الطبقات القياسية المستخدمة في الرسم Layers Standard
25	العناصر القياسية المستخدمة في الرسمBlocks Standard
لات	اشتراطات خاصه بنمذجة الفيلات المتجاورة والمتلاصقة ومجمع الفيا
30	اشتر اطات خاصه بنمذجة الفيلا المنفصلة
31	جدول الأدوار والمستويات
32	جدول المخططات Blueprints
33	اشتر اطات عامه بالنمذجة على برنامج الريفيت
34	اشتر اطات خاصه بنمذجة الفيلات المنفصلة داخل برنامج الريفيت
لات	اشتراطات خاصه بنمذجة الفيلات المتلاصقة والمتجاورة ومجمع الفيا
35	جدول الأدوار والمستويات داخل الريفيت
35	محددات عامه
35	محددات إضافية للنمذجة داخل الريفيت
36	اشتراطات خاصه بنمذجة المخططات الإنشائية على برنامج الريفيت
36	اشتر اطات عامه
36	اشتر اطات خاصة بالأعمدة الانشائية
36	اشتر اطات خاصة بالبلاطات أحادية الاتجاه
37	اشتر اطات خاصة بالكمر ات
37	اشتر اطات خاصة بالجدر ان الانشائية
37	اشتر اطات خاصة بخز انات المياه
37	اشتر اطات خاصة القواعد المنفصلة للعمدان والجدر ان
38	اشتر اطات خاصة بالسلالم
38	جدول الأدوار والمستويات

39	اشتراطات نمذجة المخططات الإنشائية على برنامج الأوتوكاد
43	المخططات Blueprints

تسجيل الدخول

- بعد تفعيل النظام لدى المكتب الهندسي يقوم المهندس بفتح برنامج الاوتوكاد او الريفيت حسب
 النسخة المستخدمة ويقوم بالذهاب لقائمه Add-ins فتظهر أيقونه فحص المخطط.
- يقوم المهندس بالضغط على أيقونه فحص المخطط فتظهر الشاشة التالية الخاصة بتسجيل الدخول الموحد حيث يقوم المستخدم بإدخال رقم الهوية ورمز تسجيل الدخول.
 - .3 يقوم المستخدم بعد ذلك بالضغط على تسجيل الدخول.

ت<mark>سجیل الدخول</mark> لیس لدیک حساب؟ **انشیٔ حساب**

حديد



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان

جميع الحقوق محفوظة – وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان © 2024

قائمة المكاتب الهندسية

- بعد تسجيل الدخول الى النظام تظهر الشاشة التالية حيث تظهر بها قائمة المكاتب الهندسية المؤهلة التي يملكها المكتب.
- من قائمه المكاتب الهندسية يقوم المستخدم باختيار أحد المكاتب والضغط على طلبات التفويض حيث يقوم النظام باسترجاع طلبات التفويض الفعالة سواء من الويب او من متجر بادم النابية ميذا المكتب بالتيابية حد إمارينية ميزامية
 - بلدى الخاصة بهذا المكتب والتي لم تصدر لها رخصه بناء بعد.

R 🖪 🕞 🔒 🕼 • জ • 1	☆・🔒 😫・🖍	🕫 A 🔞 • 🔿 📰 🖫 🗑]• -	Autodesk Revit	2022 - Separated Villa	a - Golden Sample.rvt -	3D View: 3D	4 🖧 👤 ash	afabbasra* 🦙 🕐 - 🗗 🗙
File Architecture Structur	re Steel Precast	Systems Insert Annotate	Analyze Massing & Site	Collaborate Vi	ew Manage Ad	d-Ins Modify G	A •		
Image: Non-Select ● Select ●	help bout لمخطط Bena Valid	ہ بلدے palady						98	
Dreparties		salaa,					i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	قائمة المكاتب الهندسية	Designst Desugners - Separated Mills - Calden - ¥
Properties									Project Browser - Separated Villa - Golden X
3D View									Floor Plans Sachard
3D View: 3D								رواق	Basement
Graphics		طلبات التفويض 🚯							Ground Floor
View Scale	1:100								Roof
Scale Value 1:	100								Site
Detail Level	Fine								Upper Roof
Parts Visibility	Show Original							شكة عبدالحمن	- Ceiling Plans
Visibility/Graphics Overrides								يارك البدائر علن	= 3D VIEws
Graphic Display Options		طلبات التفويض 🕞							2nd
Discipline	Coordination								
Show Hidden Lines	By Discipline								3D Ortho 1
Default Analysis Display Style	None								3D Section
Show Grids									base
Sun Path									ground
Extents									{3D}
Crop View									Elevations (Building Elevation)
Crop Region Visible									South Facade
Annotation Crop									West
Far Clip Active									Western Facade
Far Clip Offset	304.8000								Sections (Building Section)
Scope Box	None 🕙								Section 1
Section Box									Section 2
Camera									Section 3
Rendering Settings		⊷] تسحيل الخروج							Section 4
Locked Orientation		C37 - C27 - C							Section 5
Projection Mode	Orthographic								Section 8
Eye Elevation	49.2187								Section 9
Properties help		Apply 1:100	- 🖾 🕣 🄅 💁 🖄 👘	G 🖓 9 🖽 📾 (5 I I I I I I I I I I I I I I I I I I I		—		
Click to select, TAB for alternates,	CTRL adds, SHIFT unse	lects.	ស៍		× Z :0 🔚	Main Model		×	🊏 🕰 🛼 🖪 🐄 🗇 🖓:0

قائمة طلبات التفويض الفعالة من الويب/المتجر البلدي

 بعد الضغط على طلبات التفويض من الشاشة السابقة تظهر قائمه بطلبات التفويض الفعالة لدى المكتب الهندسي ويمكن من خلال الضغط على أيقونه القرار المساحي استعراض بيانات القرار المساحي الخاص بالطلب محل الفحص.

·-----

حي	نرإر المسا	استعراض الق							
·	 		/						
R 🖬 🖻 🗏 🕼 • 🖘 •	⇒ • 🖨 😑 • I	🖍 🕫 A 🔓 • 🔿 🧾	□ -	Autodesk Revit 2022 - Sepa	rated Villa - Golden Sample.rvt - 31	D View: 3D	· AA 🖉	ashrafa	abbasra* 🔓 💿 • 💶 🗗 🗴
File Architecture Structur	re Steel Preca	st Systems Insert Ann	notate Analyze Massing & Si	te Collaborate View Mana	age Add-Ins Modify 🗅	•			
Modify Transmit a model H Select ▼ eTransmit	elp bout لمخطط Bena Val	بلدي balady			ن الويب / المتجر البلدِهِ	ں الفعالة م	– مة طلبات التفويض	ى	
Properties									Project Browser - Separated Villa - Golden
3D View		الإجراء ا	تاريخ الطلب	اسم مقدم الطلب	رقم هوية مقدم الطلب	نوع الطلب	رقم طلب التفويض	م	☐ [] Views (all) ☐ Floor Plans — 1st Upper Floor — Backgard
3D View: 3D Graphics	1:100	القرار المساحي 🕞	4/22/2024 PM 1:41:54			المتجر البلدي	DLG-2404-38	1	
Scale Value 1: Detail Level Parts Visibility	100 Fine Show Origin	القرار المساحي	4/22/2024 AM 8:14:55			المتجر البلدي	DLG-2404-34	2	
Visibility/Graphics Overrides Graphic Display Options Discipline	Coordinatic	القرار المساحي 🚯	4/22/2024 AM 7:27:35			المتجر البلدي	DLG-2404-33	3	- 1st - 2nd - 3D
Show Hidden Lines Default Analysis Display Style Show Grids	By Disciplin None	القرار المساحي 👔	4/22/2024 AM 6:21:21			المتجر البلدي	DLG-2404-32	4	
Sun Path Extents Crop View		القرار المساحي 🕤	4/21/2024 PM 2:41:26			المتجر البلدي	DLG-2404-31	5	(3D) Elevations (Building Elevation) South
Annotation Crop Far Clip Active Far Clip Offset	304.8000	القرار المساحي 🕞	4/21/2024 PM 2:08:20			المتجر البلدي	DLG-2404-30	6	
Scope Box Section Box Camera	None	¢-						>	
Rendering Settings Locked Orientation Projection Mode Eve Flevation	Orthograph	تسجيل الخروج	Đ	<	1 2 3 7 8 9	» >	ب] رجوع		Section 4 Section 5 Section 7 Section 8
Properties help	10.2107	Apply	1:100 🖾 🗇 🄅 💁 🤹 🦛	86v·*		-			Section 9 Section 10
Click to select, TAB for alternates,	CTRL adds, SHIFT u	nselects.	<i>i</i>		:0 🔚 🐖 Main Model	~			17 4 4 1 1 2 70



R 1 0 0 0 0 0 0 0		A @ . 0 = 91	P		حي بلاجن - Autodesk Revit 2023.1	vvt - 3D View: (3D)، وفاء الرميد		+ ,00, 👤	aelsoudaney · 🛱 🍘 - 🗗
Antidanters Stee	torn David December Surfaces		. Marrian & Site Callabarate	Marco Marcon Add				00 25	,
Architecture Subi	aure steel Pretat Systems	men Annotate Analyz	e massing or site contabulate	view wanage Add-t	ins mouny (x)*				
	Help								
Madify Transmit a model	About hhad convert BE	RevitLookun							
	to Formit								
Select · eTransmit	Bena Validation Formit Conve	rter Revit Lookup							
Dropartier	,	T CTART VALUE 6	2 (20) Y						Deniert Resources
riopernes		and street street 0							(a) Views (LEC-VIEWS-Omanization)
~									iii) Structural Plans
3D View									E Floor Plans
							000	E and	Architectural
3D View: (3D)	Edit Type						. 🙂 🙂 🥹	1 mm	⊖—Backyard
Grachics							and the second	FRONT	i⊟ AR-1000
View Scale	[1:100	b	alady Milly			للب و الخدمات	🖌 تفاصيا، الط		Backyard
Scale Value 1:	100								Site
Detail Level	Medium					460898701 تاريخ القرار: 225/02/05	رهم الغرار: 44/		⇔ – Zero
Parts Visibility	Show Original							() () () () () () () () () ()	·
Visibility/Graphics Overrides	Edit					احى	القرار المسا		Zero
Graphic Display Options	Edit								Ground Floor
Discipline	Coordination						*	· · · ·	<u>⊜</u> .m
Show Hidden Lines	By Discipline							170	03-GRD F.F.L - FURNITU
Default Analysis Display Style	None					dial limit a	Upil Alla	-	Ground Floor
Show Grids	Edit					بها بالتلقار الإجراء		0	G Ground Annex Roof
Sun Path	0								8-11
Extents	2								Ground Annex Roof
Crop View	0		الطفران	الطبية: بلدية	لأمانة: أمانة المنطقة الشقية	لمران الأ	الحي: الذ		□ - 1st Upper Floor
Crop Region Visible	0		0.00			0.54			B- (((
Annotation Crop	0								1st Upper Floor
Far Clip Active	0						and the second s	1	04-TST F.F.L- FORNITOR
Far Clip Offset	304.8000					المالك	nnm T		E ROOT
Scope Box	None			طلب في قاعدة البيانات	قم الموبة: لا يوجد رقم همية لمقدم ال	م الطلب: شاک محمد مبارك القحطانی، م	آسم مقد		
Section Box	.0			crown da can	and the second sec	, <u>Granen of</u> ter men ben i			Roof
Camera	*				قم المخطط.	ليسي: شاكر محمد مبارك القحطاني ال	المالك الر		Ceiling Plans
Rendering Settings	Edit								an 3D Views
Locked Orientation									Elevations (Building Elevation)
Projection Mode	Orthographic					، وتبقة الملكية	ے بیانات		- Architectural
tye tlevation	8.7140								- 777
larget Elevation	-0.5699		1446/08/03 :	تاريخ الوليقة	قم الوليقة: 4617360458	لة: عقد إسكان	نوع الوثية		AR-2000
Camera Posicion	Adjusting								East
View Template	etterer .								North
View Name	(2D)								South
Dependency	Independent								West
Title on Sheet	mospendent		Second Laboration						 Sections (Building Section)
TH-Deceline	1		ج) تسجيل الحروج			ا رجوع	2.		Drafting Views (Detail)
TH-BOO DIVSION							_		i En Legends
TH-BOD ITEM									B E Schedules/Quantities (all)
TH-BOO DESCRIPTION				N N	10.00 million				ARCHITECTURAL DRAWING LIST
TH-UNIT	1			1					BOQ - BILL OF QUANTITIES
TH-BOO DIVISION DESCRIPTI									BOQ-Ceilling
-	Simon management								BOQ-DIVISIONS
Properties help	Apply	1:100 🖾 🗇 😘	9.00.11 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	174		-			
Click to select, TAB for alternate	s, CTRL adds, SHIFT unselects.				G a	🗸 🖉 🕫 🛅 🕅 Main Model			
4 14°C			-						229 PM
غائم غالبًا 🥯			Q Search		🖉 💕 💻 🛄 🔛				A S ENG C C D 2/9/2025

بيانات القرار المساحي

todify Iransmit a model	Help Read Labadul Jabadul Labadul Labadul Labadul Labadul to Formit Bena Validation Formit Converte	RevitLookup r Revit Lookup					
DView: (3D) sphics ew Scale	× • • 85 Edit Type 1:100		аdy 🎧) 💿 🥏 تفاصيل الطلب و الخدمات	S FRONT	Project Browser ، الدين الي سيدي بلادي . التي المريدي بلادي . التي Structure Plans المريدي المريدي المريدي المريدي . Backyard المريدي . Backyard المريدي . Backyard
cale Value 1: etail Level	100 Medium			2025/0	رقم القرار: 46089870744 تاريخ القرار: 2/05/	2	E Zero
arts Visibility isibility/Graphics Overrides raphic Display Options iscipline	Show Original Edit Edit Coordination				القرار المساحي الخدمان	•	Ground Floor
how Hidden Lines efault Analysis Display Style	By Discipline None				حالة الطليح تم اعتماده	100, I	Ground Floor
now Grids	Edit						Ground Annex Root
an Path	.QU						Ground Anney Boof
ents	*						In - 1st Upper Floor
op View			البلدية: بلدية الظهران	الأمانة: أمانة المتطقة الشرقية	الحي: الظهران		- 777
op Region Visible							1st Upper Floor
r Clin Active	8	-				-	04-1ST F.F.L- FURNITU
Clip Offset	1304 8000				یانات المالك		- Roof
one Box	None						<u> </u>
ction Box	0		ب في قاعدة البيانات	رقم الهوية: لا يوجد رقم هوية لمقدم الطل	آسم مقدم الطلب		05-2ND F.F.L - FURNIT
nera	*			1405 the last - II - a	to and the fill of the fill		Roof
indering Settings	Edit			رقم المانينين. ١٩٥٥			Ceiling Plans
cked Orientation	10						⊕ – 3D Views
ojection Mode	Orthographic				مايارك بنيقة الداكية		 Elevations (Building Elevation)
e Elevation	8.7140				الالتين وترقد الملتية ال		- Architectural
rget Elevation	-0.5699		Since II works	58.1.1 at.	K I sie staalell en		B-m
ernera Position	Adjusting		. augusta augusta	رسم الوليسة.	Comi and agented		East
ntity Data	*						North
ew Template	<none></none>	and the second second			1	4	South
ew Name	(3D)						West
ipenisency	independent	Sec. 10	a a constant of the second s				Sections (Building Section)
t-Decoline		لخروج	الم المجيل ا		ا دجوع		Drafting Views (Detail)
H-BOO DIVSION							🗎 🧱 Legends
H-BOQ ITEM							Schedules/Quantities (all)
H-BOQ DESCRIPTION			N N	Contraction of the second s			ARCHITECTURAL DRAWING LIST
I-UNIT			-				BOQ - BILL OF QUANTITIES
H-BOQ DIVISION DESCRIPTI	ix						BOQ-Ceilling
	1						BOQ-DIVISIONS
		1 100 EX (1 () () 100	and and do and and and and				

File Architecture Struct	Help About Jakasan Unass Bens Validation Formit C	Insert Annotate A Insert Annotate A RevitLookup Inverter RevitLookup	'' 북년' * * Inalyze Massing & Site Co	laborate View Manage Add-Ins	Modify •	ניטן אונעט ער יאי געע אונעט אונען אין אין אין אין אין אין אין אין אין אי			- Mi ⊈ sensourancy · ₩ (V) · _ − − σ, 3
Properties 3D View 3D View	✓ 2 Edit 1 1:100	x START VIEW	و الله من م			فدمات انتاب الداري مردم درمد	 	National States	 Project Browser - درمانی میدی ادامی می المیدی آل Wers (IEC-Wills Cognitation) Floor Plans Roor Plans Achthectural Backyard Backyard Backyard Ster
Detail Level Parte Vicibility	Medium Show Original					- ١ ٥٢ يع العرار. ١٥٦ ٢٥٦ ٢٥٢	م القرار. ۲۰۰		
Visibility/Graphics Overrides	Edit					الخدمات	القرار المساحي		Zero
Graphic Display Options	Edit					du est			G Ground Floor
Discipline	Coordination					, وفق الاتي:	🕒 الحدود والاطوال	189	03-GRD F.F.L - FURNITUR
Show Hidden Lines	By Discipline								Ground Floor
Change Conta	None		الابعاد حسب	الابعاد حسب توع	الحدمد	بعالجمنا	liticale		G Ground Annex Roof
Snow Grids	Edit	-	الطبيعة	الوتيفة	19 100		100000		
Sun Paul			11.36	0	0	بدون	الشمال		Ground Annex Roof
Cron View			34.74	0	0	1411	Incide		⊟ - 1st Upper Floor
Crop Region Visible	0		42.02	0		0924			iii- 777
Annotation Crop	0		42.02	U	U	بدون	السرق		1st Upper Floor
Far Clip Active	0		17.35	0	0	بذون	الغرب		I 04-1ST F.F.L- FURNITURI
Far Clip Offset	304.8000		71	.68		حمالية	المساحة الإ		I B-Roof
Scope Box	None								B 111
Section Box	0								UE 05-2ND F.F.L - FURNITUR
Camera		2					on and the second of		Colling Plans
Rendering Settings	Edit				المعمارية	ىي: رواق الخليج للأستشارات الهندسية ا	إسم المكتب الهندا		a) - Centry Hars
Locked Orientation	0								Elevations (Building Elevation)
Projection Mode	Urthographic	-							- Architectural
Eye Elevation	0.5500								E-777
Camera Position	Adjustion		الرمز	الشماليات	الرمز	الشرقيات	الإحداثيات		
deptitu Data	(requiring								🛄 East
View Template	<none></none>		N	50.06063653400008	E	26.244609677000028	12646720	100	- III North
View Name	(3D)								South
Dependency	Independent					-			- 🔜 West
Title on Sheet			G تسجيل الخرمج				GADY IN		B – Sections (Building Section)
TH-Decpline			C30				Cares In		Drafting Views (Detail)
TH-BOQ DIVSION									E-Im Legends
TH-BOQ ITEM		0		1					Apply Technical Phalamac List
TH-BOQ DESCRIPTION									BOO - BILL OF QUANTITIES
TH-UNIT		-							BOO-Ceilling
TH-BOQ DIVISION DESCRIPTI_		-							BOQ-DIVISIONS
roperties help	App	1:100	S G (C)	0001		_			
lick to select, TAB for alternates,	CTRL adds, SHIFT unselects.				G u	20 T 3 Ma	in Model	14	
الم غالة			Q Search	💼 📮 💁 🕯	E 🖻	🖪 🗐 📌 💶 🖬	og 🧔 📶		へ 👝 🧹 ٤ 令 Φ 🕞 238 PM 2/9/2025

الخدمات

- بعد الدخول الى الشاشة الخاصة بالخدمات يقوم المستخدم بإدخال البيانات الخاصة بالمشروع ومنها رقم قطعه الارض محل الفحص وعدد النماذج (المباني) داخل القطعة ثم يقوم بإختيار رقم نموذج ليتم فحصه واختيار نوع المبنى (فيلا منفصلة فيلات متجاورة فيلات شبة متصلة – فيلات متصلة)
- بعد ملئ البيانات يقوم المستخدم باختيار نوع المخطط الذي سيتم فحصه او لا (المخططات المعمارية/المخططات الإنشائية/النموذج الانشائي)
 - بعد اختيار نوع المخطط يقوم المستخدم بعمل حفظ للبيانات.
- يمكن للمستخدم قبل بدء عمليه الفحص والتحقق من المخططات تنزيل قالب المشروع او لا من خلال الضغط على (تحميل القالب)
- يمكن للمستخدم استعراض قائمه بالاشتر اطات المعمارية والإنشائية قبل الفحص من خلال الضغط على استعراض بدء الخدمة.

بلدي balady	3		لخدمات تاريخ القرار: 2024/12/11	المحالية المحالية و المحالية و المحالية و المحالية محالية المحالية محالية محالي محالية محالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية محالية محماليية محمالي محاليحمالي محاليحمالي محاليحمالي محاليحمالي مححالي
			الخدمات	القرار المساحي
حفظ البيانات	سکنی 1	وع الإستخدام: • ح الإستخدام: رقم النموذج:		رقم القطعة: عدد النماذج بالقطعة:
			وليد شبه منصه ردوبيدس pp	نوع المبنى: وصف المبنى:
ق من النمودج الإنشاني: ع تحميل القالب	ظطات الإنقانية: 🗋 التعق	التحقق من المخ	معماريه: 🔽	التحقق من المخططات ال قالب المشروع:
🖴 بدء الخدمة				إستعراض الإشتراطات:
ج تسجيل الخروج				⊕ رجوع

قائمة الاشتراطات المعمارية

-					-	
R 🗈 🖻 🔒 🎯 • 🆘 •		🕹 🕫 A 🛛 🕄 🔶	📒 및 급 • Ŧ	Autodesk Revit 2022 - Separated Villa - Golden Sample.rvt - 3D View: 3D	🖣 👫 👤 ashr	afabbasra* 🔓 🕐 🔹 🗕 🗗 🗙
File Architecture Structu	ire Steel Preca	st Systems Insert A	Annotate Analyze	Massing & Site Collaborate View Manage Add-Ins Modify .		
			-	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
	Help 10	116				
Modify Transmit a model A	, المخطط About					
		டப				
Select 👻 eTransmit	Bena Valic	a the local				
		palaa	y VIIV	شتراطات	تقرير بقائمة الإر	
Description				451 تاريخ القرار: 2023/07/19	رقم القرار: 09841311	- Devicest Developer Connected Ville - Colden Co
Properties				,,		 Project Browser - Separated Villa - Golden Sa G Views (all)
				2.1	- 0.011100003.02	Eloor Plans
3D View				ماريه	فالمة الاستراطات المغة	1st Upper Floor
~						Backyard
3D View: 3D						Basement
Graphics		إلزامية الشرط	مكان الاشتراط	الاشتراط	م	Ground Floor
View Scale	1:100					Roof
Scale Value 1:	100	ملزم	كامل المبنى	ء في الدور الأول لا تزيد عن (80 %) إذا كانت مساحة الارض إقل من (250 م²) ولا تزيد	1 نسبة البنا:	Site
Detail Level	Fine	1.2	0)) إذا كانت مساحة الأرض إكبر من أو تساوى (250 م²) وأصغر من (300 م²) ولا تزيد عن	عن (70 %	Colling Plans
Parts Visibility	Show Origina			اً كانت مساحة الأرض أكبر من أو تساوى (300 م²)	(60 %) اذا	D Views
Visibility/Graphics Overrides					. ,	
Graphic Display Options		ملزم	كامل المبنى	ء ملحق علوي لاتتجاوز مساحته (50 %) من مساحة الدور الأول	2 يسمح ببنا	2nd
Discipline	Coordination					3D
Show Hidden Lines	By Discipline	ملزم	كامل المبنى	ء في الدور الارضي لا تزيد عن (80 %) في حالة ان مساحة الارض اقل من 250 متر مربع	3 نسبة البنا:	3D Ortho 1
Default Analysis Display Style	None			ك لا تزيد نسبة البناء للدور الارضي عن (70%)	بخلاف ذلل	3D Section
Show Grids				1 II 1. IAU 2	NI 4	base
Sun Path		ملزم	الذور العلوي	بجود فنحات جهة الشارع او المجاورين	4 لايسمح بو	ground
Extents		ماند	الدميالأيض	حمة المحلمين (الحربان) كحر أرز = (2 م) الكلفة الأرمار عرا الرمي الأرج	mistarali 5	Elevations (Building Elevation)
Crop View		مىرم	الدور الدركي	جهه المجاورين (الجيران) تعد ادلي (2 م) تنافه الددوار عدا الدور الأرضي	5 1803	South
Crop Region Visible		ملزم	بيت الدرج	وي ليبت الدرج في أي اتحاه لا بزيد عن (1 م)	6 البروز العل	South Facade
Annotation Crop		15			555.	West
Far Clip Active	0	ملزم	بيت الدرج	وز العلوي لبيت الدرج لا يزيد عن (2.80 م)	7 عرض البر	Western Facade
Far Clip Offset	304.8000	÷			\rightarrow	Sections (Building Section)
Scope Box	None					Section 1
Camora						Section 2
Rendering Settings	1					Section 4
Locked Orientation		ہے بدء الفخص		🗧 طباعه القرير	ب] رجوع	Section 5
Projection Mode	Orthographic			N N		Section 7
Eve Elevation	49.2187	· · ·				Section 8
Properties help		Apply	1:100 I → 4			Section 9
Click to call at TAD (as all	CTDL - data CLUST					Section 10
Click to select, TAB for alternates,	, CTRL adds, SHIFT u	iselects.	<u>\</u>	Main Model		
			N.			
			N	N N		
			N			
		,		, , , , , , , , , , , , , , , , ,	N	
			· 11 ·	بكنائ أراحه التقريب بنهنا		
		لمط	فحص المحط	يمكنك طباعه التقرير من هنا المجال الدء	i.	
					_/	

تقرير فحص ومعلومات المخطط

 بعد الضغط على أيقونه بدء الفحص من الشاشة السابقة يقوم النظام بفحص المخططات والتأكد من امتثالها لاشتر اطات البلدية واشتر اطات كود البناء السعودي.

R 🗈 🕞 🔒 🎯 • 🖘 • 0		• 🖈 😰 A 🔯 • 🔿 🧾 !	ÿ =:	Auto	desk Revit 2022 - Separ	ated Villa - Golden Sample.rvt - 3D View: 3D	• • 8	🖁 👤 ast	hrafabbasra• 🔓 🕜 • 🗕 🗗 🗙
File Architecture Structur	e Steel Pr	ecast Systems Insert Annot	ate Analyze Mas	sing & Site Collab	orate View Manad	ae Add-Ins Modify 🔿 🛪			
Modify Transmit a model A	elp bout المخطط	کی دخص Convert RFA	okup						
Select 🕶 eTransmit	Bena Val	يلدي					•	• 😣	
Properties 3D View		balady				المخطط لقرار: 2023/07/19	بر فحص ومعلومات قرار: 45109841311 تاریخ ال	تقری رقم اا	Project Browser - Separated Villa - Golden Sa
~						تقربر المعلومات	تقرير الفحص		Backyard
3D View: 3D							0		Basement
Graphics									Ground Floor
View Scale	1:100	عرص الاحطاء							
Scale Value 1:	100								Upper Roof
Detail Level	Fine	سيبب	الإلزامية ال	النتيجة	مكان الاشتراط		الاشتراط	م	E Ceiling Plans
Parts Visibility	Show Origir								- 3D Views
Visibility/Graphics Overrides		م يتم نجاح الشرط لعدم	ملذه ل	غب مطابق	كامل المبنى	كة أمام القطع الصحية لايقل عن	الحد الأدني لمسار الحر	31	1st
Graphic Display Options		طأبق المسافة الصافية	ر-، ت	0	0	0-0	0.55 م.		2nd
Discipline	Coordinatio	بام القطع الصحبة بالحد	,Î						3D
Show Hidden Lines	By Disciplin	ذدنى.	II.						3D Ortho 1
Default Analysis Display Style	None								3D Section
Show Grids		م اختبار الشرط بنجاح	ملزم ت	مطابق	كامل المبنى	وح بها هي 0.4 م عرض و 0.75 م	أقل فتحة للحمام مسمر	32	- Dase
Sun Path						ﺎ ﻣﺘﺢ ﻳﮑﻮﻥ 0.4 ﻣ ﻋﺮﺽ ﻭ 0.375 ﻣ.	ارتفاع، و الجزء القابل لل		(3D)
Extents						ن 0.3 متر مربع و يكون نصفها	لاتقل مساحة النافذة ع		Elevations (Building Elevation)
Crop View							قابل للفتح.		South
Crop Region Visible	U								South Facade
Annotation Crop		م اختبار الشرط بنجاح	ملزم ت	مطابق	كامل المبنى	شاور 0.775 0.775 x م.	الحد الادني لمساحة الت	30	West
Far Clip Active	204.0000	↓ I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.I.		- 11				26	Western Facade
Far Clip Offset	504.0000 Nono	<		1.116				\rightarrow	Sections (Building Section)
Section Box						_	_		Section 2
Camera					ة 6 أخرى 1	بات المطابقة <mark>35</mark> الاشتراطات الغير مطابقا	ي الاشتراطات 42 الاشتراط	إجمال	Section 2
Rendering Settings	1								Section 4
Locked Orientation									Section 5
Projection Mode	Orthograph	🛢 حفظ البيانات		التقرير	طلب 🗧 طباعة		جا رجوع		Section 7
Eve Elevation	49 2187			5.5			69.9.6		Section 8
Properties help	1.512107								Section 9
				C-9 10 10 10 10 10 10					Section 10
Click to select, TAB for alternates,	CTRL adds, SHIF	T unselects.	ÚŤ.		× 👔 :() 🔤 🚑 Main Model	×		「「山田」」で、「」、「」

من خلال الشاشة السابقة يمكن استعراض تقرير المعلومات وفيه يتم عرض مكونات البناء لكل دور ومعلومات عن مساحة قطعه الأرض ومع ومعلومات السور والارتدادات وغيرها

R 🗈 🖻 🔒 🕼 • /a • /	⇒•⊖ ±•,	PA B.O	11 명 문	Autodes	k Revit 2022 - Separated Villa - Gold	en Sample.rvt - 3D View: 3D	🕯 🖧 👤 ashi	afabbasra* 🔓 🕐 - 🗕 🗗
File Architecture Structure	e Steel Preca	st Systems Insert	Annotate Analyze	Massing & Site Collabora	te View Manage Add-Ins	Modify 💿 🔹		
		R	0					
HO HO	elp TO							
odify Transmit a model Al	, المخطط bout						- 8	
ort = oTransmit	Rena Valic	ب ي						
ect • etransmit	bena vano	balad	dv (/////	y		ت المخطط	تقرير فحص ومعلومان	
						2022/07/19 • 1 811 -		
erties						ۍ الغرار. ۱۶ //۰۷/۲۵	رهم الغرار. ۲۱۱،۱۵۹۰٬۹۶۱ ارپ	Project Browser - Separated Villa - Golde
~						w		Eloor Plans
3D View						تفرير المعلومات	تقرير الفحص	
							-	Backyard
/iew: 3D								Basement
phics								Ground Floor
w Scale	1:100							Site
ile Value 1:	100					J	🖽 معلومات فصعه الارط	Upper Roof
tail Level	Fine		ف السيارات: 1	عدد مواقد	ىحيط الأرض: 94	3	مساحة الأرض: 550	Ceiling Plans
ts Visibility	Show Origina				سباحة البناء الكلية: 615.57		نسبة البناء: % 66.35	B - 3D Views
phis Display Options								1st
cipline	Coordination						احداثيات قطعة الأرض	200
ow Hidden Lines	By Discipline							
fault Analysis Display Style	None	البعد		الشماليات.	i e u ll	101-8-01	10.01 x 500	3D Section
ow Grids						السارميات	00.000	base
n Path			N	0.0052	F	12 2769	1	ground
nts			IN IN	5.5555-	L	15.5700-	· · ·	(3D)
op View			N	9.9953-	E	8.6232	2	South
op Region Visible								South Facade
notation Crop			N	15.0047	E	8.6232	3	West
Clip Active	204.0000		N	15 00 47	F	12.2760	4	Western Facade
ciip Onset	304.8000		N	15.0047	E	15.3768-	4	Sections (Building Section)
ction Box		6					1 N	Section 2
iera								Section 3
ndering Settings		🖬 حفظ البيانات		مة التقرير	< إرسال الطلب 🗧 طباء		ب] رجوع	Section 4
ked Orientation								Section 5
jection Mode	Orthographic							Section 7
Elevation	49.2187							Section 8
perties help		Apply	1 : 100 🔤 🕣	🔅 💁 🖏 🛤 📾 😔 २ ।	3 # 6 ¤	-		
k to select, TAB for alternates.	CTRL adds, SHIFT ur	nselects.		- m	🖂 🖉 :0 📰 🛤 Ma	ain Model		常希長長 他の▽∞
a ~ D @ . ^ . /	<u>∧</u>	X		Autodes	k Revit 2022 - Separated Villa - Gold	en Sample rvt - 3D View: 3D	4 00 🛛	
		K IN M 10.9		100000			• 040 🗶 asin	





بلدي balady		دمات یخ القرار: 2024/12/11	 خاصيل الطلب و الخدر رقم القرار: 446069865216 تار
		الخدمات	القرار المساحي
· ·	نوع الإستخدام: رقم النموذج: 1	• 6	رقم القطعة: عدد النماذج بالقطعة:
		فیلا شبه متصلة (دوبلکس) qq	نوع المبنى: وصف المبنى:
التحقق من النموذج الإنشائي:	التحقق من المخططات الإنشائية:	ارية: 🔽	التحقق من المخططات المعم
القالب			قالب المشروع:
≙ بدء الخدمة			إستعراض الإشتراطات:
ج تسجيل الخروج		_ (جوع

- بعد ملئ البيانات يقوم المستخدم باختيار نوع المخطط الذي سيتم فحصه (النموذج الانشائي)
 - بعد اختيار نوع المخطط يقوم المستخدم بعمل حفظ للبيانات.
- يمكن للمستخدم قبل بدء عمليه الفحص والتحقق من المخططات تنزيل قالب المشروع او لا من خلال الضغط على (تحميل القالب).
- يمكن للمستخدم استعراض قائمه بالاشتر اطات الخاصة بالنموذج الإنشائي قبل الفحص من خلال الضغط على استعراض بدء الخدمة.

📕 🗈 🕞 🔒 🍘 • A	• @ • 🖯 🔂 🔡 🖴 🗸 @ 🗛 🔇	9 • 🔶 🔝 🕄 🖻 • Ŧ		Autodesk Revit 2023.1 - Master.rvt - 3D View: (3D)		* 🖧 👤 jampigone 🔹 📅 🕐 - 🛛 🗕 🗗 🗙
File Architecture Stru	ucture Steel Precast Systems Insert	Annotate Analyze Massing &	ite Collaborate Vi	ew Manage Add-Ins Modify 🔺 *		
► F 9	uu A					
	riep R. Land					
Select • eTransmit	Bena Validation Formit Converter					
Des es esti es	0	202 0 200	O 1000			The Desired Deserves
Properties	0	30)				Project browser
3D View	•	لدي balad	, (M)	هائمة الاشتراطات	😣 😑 تقدير	Floor Pla
3D View: {3D}	Edit Type			2024/11/17 : Julii a. Jr. 146059859328 -	بقد القرار	R
Graphics	*			Local III II Jun Ella Hoossocolo		KIGHT Plan
View Scale	1:100			Real of the	- 11-1 10	E Cellina E
Scale Value 1:	100			لللمودح الانتساني	الاستراطات	
Detail Level Baste Vicibility	Show Original					G
Visibility/Graphics Overrides	Ede					
Graphic Display Options	Edit	إلزامية الشرط	مكان الاشتراط	الاشتراط	م	
Discipline	Coordination					E 3D Views
Show Hidden Lines	By Discipline	ملذم	كامل المتنى	التحقق من خواص المواد الانشائية المستخدمة بالنظام الانشائي ومدى مطابقتها لكود البناء	1	Elevation
Default Analysis Display Style	e None	19	0-, 0, J	chapter 4-A والأكواد المرجعية طبقا ل sbc1101 السعودي		E E
Show Grids	Edit					
Sun Path	0	ملزم	كامل المبنى	التحقق من حالات التحميل المدخلة للنموذج الإنشائي	2	
Extents	\$	1.5				- Sud Yi
Crop View		ملزم	كامل المبنى	التحقق من تراكبات الاحمال ظبقا لكود البناء السعودي SBC1101	3	Schedule
Crop Region Visible						Room
Annotation Crop		ملزم	كامل المبنى	التجقق من بيانات تصميم الرياح المدخلة للنموذج الإنشائي ومدى مطابقتها لكود البناء السعودي	4	Wall 5
Far Clip Offset	304 8000			والأكواد المرجعية SBC1101		- E Sheets (a)
Scone Roy	None				-	■ 🙂 Families
Section Box		ملزم	كامل المبنى	التحقق من بيانات التصميم الزلزالي المدخلة للنموذج الإنشائي ومدى مطابقتها لمتطلبات الكود	5	Groups
Camera	*		L. I. L.K	المحجب المحملة بالمام فيستعرب السامي المخالفة المعامين الانتخاب والمعامين	6	⊕-∞ Revit Link
Rendering Settings	Edit	مىرم	كامل المبلين	التحقق من المدخلات العاضة بعملية لصميم العناصر الإنسانية المخللفة والذي توتر بدورها على بتائج التم	0	
Locked Orientation	0			سانغ التصميم.		
Projection Mode	Orthographic	واذو	كامل الميتمي	التحقق مدرمدى أماد القطاعات المستخدمة بالنممذج الانشائم، طبقاً لمتطلبات الكمد مالأكماد	7	
Eye Elevation	23.4077	سرم پ	المتيان المتيان	יומשם על עבט ושראשים וששמציםי ומשפיש וקשופן כווש ששבאיים ובפר פור כפור		
Target Elevation	5.6500					
Camera Position	Adjusting					
Identity Data	8					
View Template	<none></none>	👜 بدء الفحص		🗟 رجوع 👘 👘 طباعة التقرير		
Dependency	(SU)					
Title on Sheet	maperotra					
Phasing	8					
Phase Filter	Show All					
Phase	New Construction					
Properties help	Apply 1	: 100 🖸 🗃 🄕 💁 🖏 🖚	600 C C C C C C C C C C C C C C C C C C			
Click to select, TAB for alternat	tes, CTRL adds, SHIFT unselects.			💞 🚽 🖉 🖬 🕅 Main Model	~	* 希告告の 100
12℃ Mostly clear		Q Search) 🖉 🍫 😜 🛱 🗃 🖉 🛛 🦉 🖓 🦸 🛤 😰 🗒		∧ 📥 🦺 Ł 🗢 Φ 🗈 1236 AM 1/1/2025

يقوم المستخدم بالضغط على بدء الفحص لتحميل الملف المراد فحصه واختيار نسخة البرنامج.

بلدي بلدي الدي balady فحص النموذج الإنشائي	الجامع المالية المالية و رقم القرار: 5089838507
ملف الإيتابس: حفظ الإيتابس: تفط الإيتابس: تفط اليانات تنها الملف ع تنها الملف ع تنها الملف ع	القرار المساحي رقم القطعة: عدد النمادج بالقطعة: نوع المبنى: التحقق من المخططات
 تحميل القالب ع بدء الخدمة ج تسجيل الخروج 	قالب المشروع: إستعراض الإشتراطات: ب] رجوع

	بلدي balady موذج الإنشائي	فحص ال
-		ملف الإيتابس:
•	Einpatrick-base	anasasan alanaman al sabahn milazor
		نسخة الايتابس:
-	L3	Etabs 21
		Etabs 18
		Etabs 19
		Etabs 20
		Etabs 21

يقوم المستخدم بالضغط على قراءة الملف المراد فحصه وتحميل البيانات منه.

	2024
	بلدي balady فحص النموذج الإنشائي
	ملف الإيتايين: عند الايتايين: تسخة الايتايين:
	ت الملف ع الملف ع ملف ع الملف ع الم ع الملف ع الملف ع ع الملف ع الملف
_	



يقوم المستخدم تحديد العناصر التي يرغب بالتحقق منها.



النسخة الاولي | دليل المستخدم لنظام بناء للامتثال

يقوم المستخدم بالضغط على زر بداية التحقق.

نتيجة فحص المواد		. 0	9 😣
معامل التمدد الحراري	معامل الممطولية	اسم المادة	العناصر
1.16999999590917E-05	199948.00	A615Gr60	对 المواد
9.89999989542412E-06	24870.00	C28	🔽 الكمرات
			对 الأعمدة
			💟 البلاطات
			🕎 الحوائط
			🛂 القواعد
			🗾 أنماط التحميل
			🗾 حالات التحميل

يستعرض المهندس نتيجة الفحص ويتلافى الأخطاء إن وجدت.

tel Explorer	× X 3-D View Longitudinal Reinforcing (A	CI 318-14)				
ject						
ucture Layout perties uctural Objects		نتيجة الأعمدة	(- 8	
kups kds mard Curtruit Thems		المطابقة	القطاع	الاسم	العناصر	
ned Plots		√ مطابق	C.V 20X45 8 T 14	1	وه المواد	large -
		🗸 مطابق	C.V 20X45 8 T 14	2	م 💋 🚺 الكمرات	
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	3	🛃 🕅 🔽 الأعمدة	28
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	4	🏑 🛛 🔽 البلاطات	
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	5	💋 😡 🛛 🖉 الحوائظ	and an and a second
		🗸 مطابق	C.H 20°55 10T14	6	🛃 🚺 🔽 أنماط التحميل	and the second s
		🗸 مطابق	C.H 20X65 12T14	7	🗾 🗹 حالات التحميل	
		🗸 مطابق	C.H 20155 10T14	8	😪 🛛 🗠 الترحيم	
		🗸 مطابق	C.H 20X65 12T14	9		
		🗸 مطابق	C.H 20X65 12T14	10		
		🗸 مطايق	C.H 20*55 10T14	11		
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	12		
	EFF.	🗸 مطابق	C.H 20X65 12T14	13		
		🗸 مطابق	C.H 20X65 12T14	14		
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	15		
		🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	16		
	TT .	🗸 مطابق	C.V 20*55 10T14	17	🛛 🛛 🕞 🕞 التحقَّ	
	France	~~~~~~~~~	~~~~		AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA	
				¥		
			$\times \times \times$			
			XXX			

رفع تذكرة دعم

بلدي balady		مات تاريخ القرار: 2025/02/05	ا ا ح ح تفاصيل الطلب و الخد رقم القرار: 46089870744
		الخدمات	القرار المساحي
التحقق من النموذج الإنشائي: 🗌	التحقق من المخططات الإنشائية: 🗌	لعمارية: 🗌	↑ التحقق من المخططات الم
± تحميل القالب			قالب المشروع:
🖴 بدء الخدمة			إستعراض الاشتراطات:
12 إنشاء تذكرة			نظام داعم:
الضبط			تهيئة الإعدادات:
🖯 تسجيل الخروج			ا رجوع

تظهر بيانات الطلب ويقوم المهندس بتعريف البيانات المتبقية

بلدے balady	😣 亘 😑 إنشاء بلاغ داعم
رقم جوال التواصل	اسم مقدم الطلب
رقم الطلب 4617360458	رقم الهوية / السجل التجاري
إسم المكتب الهندسي	رقم شهادة التصنيف / رقم مقدم الخدمة 64ed91f79d5cf006de8e3471
التصنيف الفرغي Construction Licenses - مسار الرخص الانشائية	التصنيف الرئيسي Balady Business - بلدي اعمال
البلدية بلدية محافظة بنى حسن - Banni hassan	الأمانة ح - أمانة منطقة الباحة + أمانة منطقة الباحة
تصنيف المشكلة	نوع المشكلة ◄ (جوع

بعد التأكد من كافة البيانات يقوم المهندس بإرفاق الملفات وإنشاء التذكرة

بلدي balady	😣 💿 – إنشاء بلاغ داعم
البلدية	* الأمانة
بلدية محافظة بني حسن - Banni hassan بلدية محافظة بني	✓ أمانة منطقة الباحة - Al Baha Municipality
تصنيف المشكلة	نوع المشكلة
الطلبات لا تظهر	الطلبات لا تظهر
	الوصف
	الطلبات لا تظهر
	المرفق (اعتباری)
ناق الملفات	ا إدف
ح إنشاء تذكرة	⊌ رجوع

اشتراطات عامة في الرسم

- أستخدم الأسماء كمعرف لجميع الطبقات (Layers) والكتل (Blocks) المستخدمة في المخطط، وفقًا لما هو موضح في معايير الطبقات والبلوكات Layers Standard & Blocks)
 Standard).
 - 2. يُوصى باستخدام القالب (Template) الخاص بالمشروع، والذي يتم توفيره من قبل نظام بناء، لرسم المخططات الخاصة بالمشروع.
 - 3. جميع المسميات حساسة لحالة الأحرف (Case Sensitive)
 - 4. يجب الالتزام بجميع الاشتراطات المذكورة في جداول الطبقات القياسية، مجموعة العناصر القياسية، والمخططات.
 - جميع الطبقات (Layers) المستخدمة وفقًا لمعيار الطبقات يجب أن تكون مفعّلة (ON) ، وغير مجمّدة (NOT FROZEN) ، وقابلة للطباعة (PRINTED/PLOT)
 - .6 يتم تعريف المخططات كما هو موضح في جدول المخططات.
 - يجب رسم جميع المخططات داخل مساحة النموذج (Model Space) ، و لا يُسمح برسم أي مخطط داخل التخطيط. (Layout)
 - 8. مقياس الرسم .1:1
 - وحدات الرسم بالمليمتر.
 - .10

لإخراج المخططات

بمقياس رسم متغير، يتم استخدام البلوك (Block) بمقاسات مختلفة حسب الحاجة، كما هو موضح في القالب.(Template)

الطبقات القياسية المستخدمة في الرسم Layers Standard

NO	Layer Name	Description
1	Area	- تستخدم لرسم الـ Polyline الذي يمثل مساحة الأدوار ويجب أن يحيط بجميع عناصر البناء
		عند مستوي بداية الدور وذلك لكل دور.
		- لا يسمح بوجود أي عنصر يمثُّل البناء خارجه.
		- يمكن أن يمثّل الدور باكثر من Polyline في حال أن المبنى عبارة عن أكثر من جزء غير متصل
2	Parapet _ Annex	تستخدم لرسم العناصر التي تمثل سترة الملحق العلوي أو الملاحق الأرضية بمخططات
		القطاعات.
3	Annex_Roof_Finishing	تستخدم لرسم الخطوط العلوية لتشطيب سطح الملاحق بالقطاعات.
4	Backyard Level	تســتخدم لرســم الخط الأفقي الذي يمثل منسـوب أعلي تشــطيب ارضــية للفناء بمخططات
	-	الواجهات والقطاعات.
5	Basement Floor Level	تستخدم لرسم الخط الأفقي الذي يمثل منسوب أخفض تشطيب في مستوى البدروم بمخططات
		القطاعات.
		نفس اسم مخطط القبو مع استبدال Planب LEVEL
6	Ceiling	تستخدم لرسم خطوط تشطيب السطح السفلي لبلاطة سقف الدور
7	DOOR	تستخدم لرسم البلوك (*Door) الذي يمثل الأبواب وكذلك لرسم ما يمثل اجزاء الباب داخل
		البلوك الخاص بالباب.
8	Doorframe	تستخدم لرسم العناصر التي تمثل إطار الباب داخل البلوك (*Door) الخاص بالأبواب.
9	Duct	تستخدم لرسم الـ Polylineالذي يمثل حدود المناور في المخططات
10	EDGE-LINE	تستخدم لرسم الــــ Polylineالذي يمثل حدود قطعة الأرض ويتم رسمه داخل بلوكات قطعة
		الأرض والمجاورين
11	Elevation_Staircase	تستخدم لرسم الـ Polylinesالتي تمثل الحدود الخارجية لبيت الدرج بمخططات الواجهات.
12	Elevation	تستخدم لرسم عناصر البناء بالوجهات أو المخطط العام.
		وتكون ال LAYERباي اسم يبدا ب ELEVATION
13	False_Ceiling	تستخدم لرسم خطوط الأسطح السفلية لعناصر الأسقف المعلقة

Description	Layer Name	NO
تستخدم لرسم عناصر السور	Fence	14
تستخدم لرسم الــــ Polylineالذي يمثل طول السور مقاساً بمحاذاة الوجه الخارجي للسور داخل المخطط العام	Fence_Length	15
تسـتخدم لرسـم الخط الأفقي الذي يمثل منسـوب أخفض تشـطيب في مسـتوى الدور الأول بمخططات الواجهات والقطاعات. نفس اسم مخطط الدور الأول مع استبدال Planبـ LEVEL	1st Upper Floor Level	16
تستخدم لرسم العناصر التي تمثل بالوعة صرف صحي لتصريف المياه. داخل بلوك الــــ. (FLOOR_DRAIN)	Floor_Drain	17
تستخدم لرسم الخطوط العلوية لتشطيب سطح الأرضية في الأدوار بالقطاعات	Floor_Finishing	18

19 Ground Floor Level	تستخدم لرسم الخط الأفقي الذي يمثل منسوب أخفض تشطيب في مستوى الدور الأرضى بمخططات الواحمات والقطاعات
	نفس اسم مخطط الدور الأرضي مع استبدال Planبـ LEVEL
20 OPENING_SYMBOL	تستخدم لرسم العناصر التي تمثل فتحة للمنور
	نوع الخط: Continuous تمثل فتحة في الـ Plan الحالي
	نوع الخط: Hiddenتمثل فتحه في الـ Plan الذي يعلوه.
21 Parapet	تستخدم لرسم العناصر التي تمثل سترة السطح في مخططات القطاعات
22 PARAPET_BALCONY	تستخدم لرسم عناصر سترة الشرفة بالقطاعات
	تمثل السترة بالقطاع بخطين رأسيين وجزء علوي
23 Parking	تستخدم لرسم البلوك الخاص بالفراغ المخصص لموقف السيارة بمخطط القبو أو الدور
	الارضي
24 PROJECT_BASE_POINT	تسـتخدم لرسـم البلوك ظ (PROJECT_BASE_POINT) الذي يمثل النقطة المرجعية المشروع داخل المخطط العام

NO	LAYER	DESCRIPTION
25	Property Line	تستخدم لرسم الخط الرأسي لحد الملكية داخل بلوك الــ (Property Line) بمخطط القطاعات أو الوجهات
		يتم رسمه لكل قطاع بكامل ارتفاع القطاع أو الواجهة
26	PLUMBING_FIXURES	تستخدم لرسم البلوك(Floor_Drain)الذي يمثل بالوعة صىرف صحى لتصريف المياه
27	Roof Floor Level	تستخدم لرسم الخط الأفقي الذي يمثل منسوب أخفض تشطيب في مستوى السطح بمخططات الواجهات والقطاعات
		نفس اسم محطط الدور مع استبدال PLANب LEVEL
28	ROOF_FINISHING	تستخدم لرسم الخطوط العلويه لتشطيب السطح بالفطاعات
29	Stair	تستخدم لرسم عناصر السلم بالمخططات
30	STAIR_AREA	تستخدم لرسم الــــ Polylineالذي يمثل مساحة البناء في بيت الدرج لكل دور ويجب أن يحيط بجميع عناصــر البناء التي تمثل بيت الدرج) ويحيط بالبروز العلوي لبيت الدرج حال وجوده. في حال وجود أكثر من سلم في الدور يرسم كل سلم بpoly line
31	Stair Finishing	تستخدم لرسم الخطوط العلوية لتشطيب أرضية) درج وبسطه (السلم داخل بيت الدرج بالقطاعات
32	STAIR_PARAPET	تستخدم لرسم العناصر (LINE,POLYLINE AND ARC)التي تمثل سترة سطح السلم في مخطط السطح العلوي
33	STREET_FLOOR_FINISHING	تستخدم لرسم السطح النهائي لأرضية الشارع بالقطاعات والواجهات
34	SQUARE_FLOOR_FINISHING	تستخدم لرسم السطح النهائي لأرضية الميدان بالقطاعات والواجهات

35	Topography	تستخدم لرسم البلوكات الخاصة بالأراضي. (TOPOGRAPHY_ NEIGHBOR_N, TOPOGRAPHY_ STREET_N , TOPOGRAPHY_ SQUARE_N, TOPOGRAPHY_COMPOUND)
36	Upper Roof Level	تسـتخدم لرسم الخط الأفقي الذي يمثّل منسـوب أخفض تشـطيب في مسـتوى السـطح العلوي بمخططات الواجهات والقطاعات نفس اسم مخطط السطح العلوي مع استبدال Planبـ level
37	View Box	مســـتطيل يمثل حدود رســـم أحد القطاعات أو الوجهات داخل مخطط القطاعات أو الوجهات على التوالي
38	WALL	تستخدم لرسم العناصر التي تمثل الحوائط
39	WALL_OPENING	تستخدم لرسم الـ Polylineالذي يمثل الفتحات في الحائط

NO	LAYER	DESCRIPTION
40	WINDOW	تستخدم لرسم عناصر الشبابيك وكذلك البلوك (*Window) الذي يمثل الشبابيك
41	Zero Level	تسـتخدم لرسـم الخط الأفقي الذي يمثل منسـوب الصـفر المعماري للمشـروع) منسـوب تشطيب ارضية الفناء عند مدخل الفيلا (بمخططات الواجهات والقطاعات
42	Corridor	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل الممرات الداخلية الموجودة في المخطط
43	Corridor width	تســـتخدم لرســـم Dimensions التي تمثل عرض الممرات الداخلية الموجودة داخل المخططات
44	Egress door	تستخدم لرسم الابواب التي تمثل ابواب الخروج في المخطط
45	Railing	تستخدم لرسم الحواجز بالإضافة لرسم ابعاد الحواجز على المخطط
46	Sitting room	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل استخدام الغرفة ROOM SITTING
47	DINNING ROOM	تستخدم لرسم Polylines التي تمثَّل استخدام الغرفة DINNING ROOM
48	kitchen	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل استخدام الغرفة KITCHEN
49	BATHROOM	تستخدم لرسم Polylines التي تمثّل استخدام الغرفة BATHROOM
50	Laundry	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل استخدام الغرفة LAUNDRY
51	Terrace	تستخدم لرسم LINES التي تمثل ابو اب البلكونات
52	Bathroom ceiling	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل عناصر سقف الحمامات
53	Dummy	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل عناصر الشطفة
54	Electricity Room	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة الكهرباء
55	Entertainment	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة الترفيه
56	Guard Room	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة الحارس
57	Driver Room	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة السائق

58	Servant Room	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة الخادمة
59	Equipment	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل غرفة المعدات
60	Elevator	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل المصعد
61	Toilet	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل الحمام
62	Kitchen Block	تستخدم لرسم Polylines التي تمثل حوض المطبخ

العناصر القياسية المستخدمة في الرسم Blocks Standard

NO	BLOCK NAME	Description	Layer		Attribute	2S
				Tag	prompt	name
1	Annex_Area_0 0N	-يستخدم لرسم الـــ POLYLINE الذي يمثل مســاحة الملحق الأرضـي داخل مخطط الدور الأرضي. -الـ Polyline يجب أن يحيط بجميع عناصر البناء لكل ملحق. -لا يســمح بـرسـم أكثر من Polyline داخل البلوك الـ Polyline يجب أن يكون على نفس الـ ayer الخاصة بالبلوك. يتم رسم البلوك لكل ملحق أرضي ويكون بعدد الملاحق الأرضية من 1 إلى N.	Area			
2	Door*	يستخدم لرسم ما يمثل الباب ويحتوي على ما يلي: - 1إطار الباب الخارجي ويتم رسمه على Layer (DOOR_FRAME) 2.درفة الباب ويتم رسمه على نفس الـ	Door	Width		
	بابلوك. اصلة بالبلوك. وك بأي اسم يبدأ بـ Door	Layerالخاصة بالبلوك. ويكون البلوك بأي اسم يبدأ بـ Door		Height		
				Туре		0 or 1
				Material		
	Wall_Opening	يستخدم لرسم ما يمثل فتحة الحائط ويحتوي على ما يلي: - 1. بولى لاين يتم رسمه على Layer (Wall_Opening) ويكون البلوك بأي اسم يبدأ بـ Door	Wall_Op ening	Width		
				Height		

	Window	يستخدم لرسم ما يمثل الشباك ويحتوي على ما يلي: - 1.إطار الشباك الخارجي ويتم رسمه على (Window (Window على (Layer (glass) على (Layer (glass) ويكون البلوك بأي اسم يبدأ بـ Window				
3	0 يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي Drawing_Fram و_002 Title Block لمخطط الموقع العام.	Sheet_ Name	Sheet Name	Layout Site Plan		
				Baseme nt Usage	Basement _Usage	
	0 يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط القبو(TITLE BLOCK)	0	Sheet Name	Sheet_ Name	BASEMENT FLOOR PLAN	
		متان: - اســـــتــخــدام الــقــبــو= 1. Parking 2. Entertainment 3. Parking and Entertainment 4 Entertainment and Parking		Baseme nt Usage	Basement _Usage	استخدام القبو
		يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط الدور الأرضي Title Block	0	Sheet Name	Sheet_ Name	Ground Floor Plan
	0 يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط الدور الأولTitle Block			Baseme nt _Usage	Basement Usage	
		0	Sheet Name	Sheet_ Name	1st Upper Floor Plan	
				Baseme nt Usage	Basement _Usage	
		يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط دور السطح TITLE BLOCK	0	Sheet Name	Sheet_ Name	ROOF FLOOR PLAN
				Baseme nt Usage	Basement _Usage	

NO	BLOCK NAME	Description	Layer		Attributes	
				Tag	prompt	name
		يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط السطح العلوي	0	Sheet Name	Sheet_ Name	UPPER ROOF PLAN
				Basement Usage	Basement _Usage	
		يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط القطاعات	0	Sheet Name	Sheet_ Name	SECTIONS
				Basement Usage	Basement _Usage	
		يستخدم لرسم ما يمثل الإطار الخارجي لمخطط الوجهات	0	Sheet Name	Sheet_ Name	ELEVATIONS
				Basement Usage	Basement _Usage	
4	FLOOR_DRAIN	يستخدم لرسم العناصر التي تمثل بالوعة صرف صحي لتصريف المياه المياه وجميع العناصر داخل البلوك تكون على ال FLOOR_DRAIN) LAYER)	PLUMBING _FIXURES			
5	LAND_AREA_ 00N	-تستخدم لرسم الـ Polyline الذي يمثل حدود قطعة الأرض. -يرسم داخل جميع مخططات المساقط والدور والدور الأول ودور السطح والسطح العلوي). -يتم رسم كل دور في مكانه الحقيقي داخل -يتم رسم كل دور في مكانه الحقيقي داخل -يتم رسم كل دور في مكانه الحقيقي داخل الأرض. - لا يسمح برسم أكثر من Polylineداخل البلوك. -الـ Polyline يجب أن يكون على نفس الـ Layer	EDGE-LINE			
6	Topography _Compound	-تستخدم لرسم الـ Polylineالذي يمثل حدود أرض مجمع الفيلات. -يرسم بمخطط الموقع العام	TOPOGRAP HY			

NO	BLOCK NAME	Description	Layer			Attributes
				Tag	prompt	name
7	TOPOGRAPH_ NEIGHBOR_N	-تستخدم لرسم الـ Polylineالذي يمثل حدود أرض الجار . -يرسم بمخطط الموقع العام -لا يسمح برسم أكثر من Polylineداخل البلوك. - ال POLYLINE يكون على -EDGE لاتم رسمه لكل جار ويكون بعدد الجيران من 1 إلى. N	Topography	NAME	Name	اسم الجار

8	TOPOGRAPHY _SQUARE_N	-تستخدم لرسم الـ Polylineالذي يمثل حدود أرض الميدان المجاور. -يرسم بمخطط الموقع العام -لا يسمح برسم أكثر من Polylineداخل البلوك. - ال POLYLINE يكون على -EDGE لاته رسمه لكل ميدان ويكون بعدد الميادين من 1 إلى. N	Topography	NAME	Name	اسم الميدان
9	TOPOGRAPHY _STREET_N	-تستخدم لرسم الـ Polyline الذي يمثل حدود أرض الشارع المجاور. -يرسم بمخطط الموقع العام لا يسمح برسم أكثر من Polylineداخل البلوك - ال POLYLINE يكون على -EDGE لا LINE LAYER *يتم رسمه كل ميدان ويكون بعدد الميادين من 1 إلى. N	Topography	NAME	Name	اسم الشارع
				Main Elevation		Yes or no
10	TOPOGRAPHY _VILLA_N	-تستخدم لرسم الـ Polyline الذي يمثل حدود أرض الفيلا. -جميع أراضي الفلل يجب أن ترسم -مخطط الموقع العام من 1 إلى. N -كل فيلا يحب أن ترسم داخل جميع مخططات المساقط الأفقية الخاصة بها) ولقبو والدور الأرضي والدور الأول ودور السطح والسطح العلوي) . ودور السطح والسطح العلوي) . -يتم رسم كل دور في مكانه الحقيقي داخل حدود الـ Polyline الذي يمثل حدود أرض الفيلا. -ال يسمح برسم أكثر من Polyline داخل البلوك.	EDGE LINE			

NO	BLOCK NAME	Description	Layer			Attributes
				Tag	prompt	name
11	Property Line	تستخدم لرسم الخط الرأسي لحد الملكية بمخطط القطاعات أو الوجهات *يتم رسمه لكل قطاع بكامل ارتفاع القطاع أو الواجهة	Property Line	NAME	Name	اســـم المجـاور ويكون بـنـفس اسم البلوك الخاص بـالمجـاور بـدون الــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
12	PROJECT_BASE_POINT	يستخدم لرسم ما يمثل النقطة المرجعية للمشروع ويجب أن تمثل كما يلي: - 1.يتم رسمه مرة واحدة داخل	PROJECT_BAS E_POINT			

		مخطط الموقع العام ولا يسمح بتكراره 2إحداثيات النقطة المرجعية هي الاحداثيات الحقيقية في الموقع العام 3. وزاوية بين اتجاه شمال الرسم إلى اتجاه الشمال الحقيقي			
13	UPPER_ANNEX_AREA	وييم القياس مع عقارب الساعة. يستخدم لرسم الـ الملحق العلوي ويجب أن يحيط بجميع عناصر البناء ولا يسمح بوجود أي عنصر يمثل البناء للملحق العلوي خارجه.	Area	 	

اشتراطات خاصه بنمذجة الفيلا المنفصلة

- يتم نمذجة جميع مخططات الفيلا ومخطط الموقع العام بملف واحد. اشتر اطات خاصله بنمذجة الفيلات المتجاورة والمتلاصقة ومجمع الفيلات

النسخة الأولي إدليل المستخدم لنظام بناء للامتثال 1. يتم نمنجة مخطط الموقع العام لمجمع الفيلات في ملف منفصل باسم SITE LAYOUT. 1. يتم نمنجة الأراضي الخاصة بالمجمع كالاتي: 2. القطعة الواحدة تمثل ب block واحد اسمه TOPOGHRAPHY_COMPOUND

جدول الأدوار والمستويات

الدور FLOOR/STOREY	المستوى السفلي BASE LEVEL	المستوى العلوى TOP LEVEL
القبر Basement Floor	Basement Floor Level	Ground Floor Level
الدور الأرضي Ground Floor	Ground Floor Level	1st Upper Floor Level (Roof Floor Level in case 1st Upper Floor doesn't exist)
الدور الأول العلوى1st Upper Floor	1st Upper Floor Level	Roof Floor Level
دور السطح Roof Floor	Roof Floor Level	Upper Roof Level

جدول المخططات Blueprints

No.	DRAWING NAME	DESCRIPTION	Constraints
1.	LAYOUT SITE PLAN مخطط الموقع العام	لابد من أن يتم رسم مخطط الموقع العام بالكامل داخل البلوك Drawing_Frame_002الخاص بالإطار الخارجي لمخطط الموقع العام.	Mandatory إلزامي
2.	BASEMENT FLOOR PLAN مخطط دور القبو	لابد من أن يتم رسم مخطط دور القبو بالكامل داخل البلوك Drawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط القبو.	Optional اختياري
3.	Ground Floor Plan مخطط الدور الأرضي	لابد من أن يتم رسم مخطط الدور الأرضي بالكامل داخل البلوكDrawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط الدور الأرضي.	Mandatory إلزامي
4.	1st Upper Floor Plan مخطط الدور الأول العلوي	لابد من أن يتم رسم مخطط الدور الأول العلوي بالكامل داخل البلوكDrawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط الدور الأول العلوي.	Optional اختياري
5.	ROOF FLOOR PLAN مخطط دور السطح	لابد من أن يتم رسم مخطط دور السطح بالكامل داخل البلوكDrawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط دور السطح.	Mandatory إلزامي
6.	UPPER ROOF PLAN مخطط السطح العلوي	لابد من أن يتم رسم مخطط السطح العلوي بالكامل داخل البلوكDrawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط السطح العلوي.	Optional اختياري
7.	SECTIONS مخطط القطاعات	لابد من أن يتم رسم جميع القطاعات بالكامل داخل البلوك Drawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط القطاعات.	Mandatory إلزامي
8.	ELEVATIONS مخطط الواجهات	لابد من أن يتم رسم جميع الواجهات بالكامل داخل البلوك Drawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط الواجهات.	Mandatory إلزامي
.9	Stairs مخطط قطاع السلالم	لابد من أن يتم رسم قطاع السلالم داخل البلوك Drawing_Frame_002 الخاص بالإطار الخارجي لمخطط السلالم.	Mandatory إلزامي

اشتراطات عامه بالنمذجة على برنامج الريفيت

- 1. يتم استخدام الأسماء بملف المسميات Revit Names كمعرف لجميع ال objects المستخدمة بالمخطط.
 - يوصى باستخدام ال template التي يتم توفير ها لرفع المخططات الخاصة بالمشروع.
 - 3. جميع المسميات case insensitive.
 - يتم تعريف المستويات levels طبقا لملف المسميات.
 - 5. لكل ال Topography Surfaces يتم تعريف المتغيرات الخاصة (type-name).
 - 6. لكل ال topography surfacesيتم تعرف قيمة المتغير (نوع type) طبقا لملف المسميات.
- 7. يتم تعريف جميع الفراغات غرف المبنى والملاحق باستخدام room objectولكل غرفه يتم تعريف قيم المتغيرات الخاصة (الاستخدام usage النوع type) طبقا لملف المسميات.
 - 8. يتم تعريف فراغ مدخل/بهو المبنى باستخدام ال room object ولا يدخل فيها سلم المدخل من الفناء.
 - 9. غير مسموح بوصول نفس الحائط او العمود لأكثر من دور storyطبقا لجدول الأدوار والمستويات.
- 10. جميع ال objects التابعة لأي دور لابد ان تكون مرتبطة بالمستوى السفلى لنفس الدور وعناصر السور فقط تكون مرتبطة بمستوى الفناء.
 - 11. العناصر المشتركة بين السور والملحق الأرضى او البناء الصامت يجب تقسيمها مع مستويات (الفناء والدور الأرضى ومستوى سطح الملحق الأرضى.
 - 12. يجب فصل عناصر الأرضية والسقف بين الملحق الأرضي والمبنى الرئيسي.
 - 13. يتم تمثيل المناور باستخدام ال shaft openingويكون مستمر بكامل ارتفاعه أي لا يتم تقسيمه مع الادوار.
 - 14. أي padsلابد ان تكون فقط داخل التضاريس (topography) الخاصة بالأرض المخصصة بالبناء لكل فيلا.
 - 15. منسوب الحوش يرتبط بمنسوب ال backyard level.

اشتراطات خاصه بنمذجة الفيلات المنفصلة داخل برنامج الريفيت

1. يتم نمذجة جميع عناصر الفيلا وعناصر التضاريس بملف واحد.

اشتراطات خاصه بنمذجة الفيلات المتلاصقة والمتجاورة ومجمع الفيلات

- 1. يتم نمذجة عناصر التضاريس topographyوالعناصر التابعة لها hosted بملف واحد باسم site.
 - 2. يتم نمذجة عناصر التضاريس الخاصة بالمجمع كالتالى:
- i). القطعة الكاملة نمثل ب topography واحد، قيمه المتغير (النوع type) له تساوى compound. land.
- ii. قطعة الارض لكل فيلا تمثل sub regionمن القطعة الكاملة وقيمة المتغير (النوع type) لها تبدأ ب مثال (.....villa_02,....).
- 3. يتم نمذجة عناصر البناء لكل فيلا بملف منفصل ويكون اسم الملف بنفس اسم المتغير (نوع type) لقطعة الأرض الخاصة بالفيلا.
 - 4. يتم ربط جميع الملفات وملف الموقع داخل ملف مجمع MASTER.
- 5. يتم مشاركه احداثيات (shared coordinates) الملف المجمع مع ملفات الموقع والفيلات تحت مسمى master.
 - 6. يتم إجراء الفحص من الملف المجمع master.

جدول الأدوار والمستويات داخل الريفيت

الدور Floor/ Story	المستوى السفلى Base Level	المستوى العلوى Top Level
القبو Basement Floor	Basement Level	Ground Level
الدور الأرضي Ground Floor	Ground Level	1st Level (Roof Level in Case
		of First Level Doesn't Exist)
الدور الأول First Floor	1st Level	Roof level
دور السطح Roof Floor	Roof Level	Upper roof level
الملحق الأرضى Ground Annex	Ground Level	Ground annex roof level

محددات عامه

- لكل حد من حدود الارض يسمح بوجود أكثر من جار يطل عليه.
 لكل حد من حدود الارض لا يسمح بوجود أكثر من شارع او ميدان يطل عليه.
 اقل عدد للشوارع /الميادين المجاورة لحدود قطعة الارض: شارع او ميدان واحد.
 قطع الأراضي تشمل أشكال (مربع -مستطيل-شبه منحرف).
 عرض الشارع ثابت على كامل طول الحد لقطعة الارض.
 يتم القياس بوحدات المتر.
 يتم القياس: رقمين عشريين.
 يتما لي أرضي في التجاه واحد (الاتجاه الطولي فقط).
 - 9. المنسوب العلوى للسور ثابت على كامل طول السور.
- 10. هامش الدقة في الرسم للنقاط المكونة لحدود الأرض 0.05 متر ويسمح ل.ل adminتعديلها بعد ذلك حسب الحاجة.
 - 11. منسوب السقف الظاهر لبيت الدرج يكون ثابت.

محددات إضافية للنمذجة داخل الريفيت

- 1. يتم رسم الحوائط بين الأعمدة (لا تتداخل مع الأعمدة).
- يتم تقسيم الحوائط عند التقاطع (عند تقاطع محاور الحوائط مع حوائط اخرى).
 - الحوائط في الادوار تستمر بكامل ارتفاع الدور وتكون رأسيه.
 - الأعمدة في الأدوار تستمر بكامل ارتفاع الدور وتكون رأسيه.
- 5. لا يشمل النطاق البروزات الديكوريه عن المبنى مثل الكرنيش والبرامق الخ).

اشتراطات خاصه بنمذجة المخططات الإنشائية على برنامج الريفيت

اشتراطات عامه

- يتم استخدام الأسماء بملف المسميات "Revit Names" كمعرف لجميع ال objects المستخدمة بالمخطط (مرفق ملف المسميات).
 - يُوصى باستخدام ال Template التي يتم توفير ها من الموقع لرفع المخططات الخاصة بالمشروع.
 - 3. جميع المسميات case insensitive.
 - 4. يتم تعرف المستويات "Levels" طبقاً لملف المسميات.
 - غير مسموح بوصل نفس الحائط أو العمود لأكثر من دور أو مستوى طبقاً لجدول الأدوار أو المستويات.
 - کل دور لا بد أن يكون له مستوى سفلي ومستوى علوي طبقاً لجدول المستويات أو الأدوار.
 - الكمرات والبلاطات لابد أن تكون مربوطة بالمستوى العلوي للدور.
 - الحوائط والعمدان لابد أن تكون مربوطة بالمستوى السفلى للدور.

اشتراطات خاصة بالأعمدة الانشائية

- لابد من ربط العمود بالمستوى السفلى للدور.
- 2. يتم قراءة عرض الأعمدة المستطيلة من خلال ال Default Parameter الموجود في Column Revit الموجود في Family باسم "b"
- Column Revit الموجود في Default Parameter الموجود في Column Revit . يتم قراءة طول الأعمدة المستطيلة من خلال ال Family باسم "h".
- 4. حتى تستطيع ال Plugin قراءة الأعمدة الانشائية لابد من تفعيل ال "Enable Analytical Model" Parameter.

اشتراطات خاصة بالبلاطات المصمطة

- لابد من ربط البلاطة بالمستوى العلوي للدور.
- 2. لا بد من تسمية البلاطة التي يكون أسفلها نظام إنشائي من النوع Solid Slab باسم يحتوي على كلمة . (Solid Slab one way" or "Solid Slab two way".

اشتراطات خاصة بالبلاطات الهوردى

- لابد من ربط البلاطة بالمستوى العلوي للدور.
- 2. لا بد من تسمية البلاطة التي يكون أسفلها نظام إنشائي من النوع Hollow Block باسم يحتوي على كلمة "Hollow Block".

اشتراطات خاصة بالبلاطات اللاكمرية (المسطحة)

- لابد من ربط البلاطة بالمستوى العلوي للدور.
- 2. لا بد من تسمية البلاطة التي يكون أسفلها نظام إنشائي من النوع Flat Slab باسم يحتوي على كلمة Flat Slab".

اشتراطات خاصة بالكمرات

- لابد من ربط الكمرات بالمستوى العلوي للدور.
- 2. يتم قراءة عرض الكمرة المستطيلة من خلال ال Default Parameter الموجود في Beam Revit الموجود في Family الموجود في Family
- 3. يتم قراءة عمق الكمرات من خلال ال Default Parameter الموجود في Beam Revit Family باسم "h". "h".
- 4. يتم معرفة إذا كانت الكمرة تحمل عناصر غير إنشائية حساسة أم لا عن طريق Is Sensitive Non". والقيمة الافتراضي في حالة عدم وجود ال Parameter تكون أن الكمرة تحمل عناصر غير إنشائية حساسة.

اشتراطات خاصة بالجدران الانشائية

- لابد من ربط الحائط الإنشائي بالمستوى السفلي للدور.
- 2. حتى تستطيع ال Plugin قراءة الحوائط الانشائية لابد من تفعيل ال "Enable Analytical Model" Parameter.

اشتراطات خاصة بخزانات المياه

- 1. يجب أن يتكون الخزان من أربع حوائط وأرضية واحدة على شكل مستطيل.
- 2. لابد أن يكون حوائط الخزان تحتوي على كلمة "TankWall" وفي أخر الكلمة لا بد أن يُوجد رقم الخزان (مثال: (TankWall1, TankWall2,...
- ٤. لابد أن يكون أرضية الخزان تحتوي على كلمة "TankFloor" وفي أخر الكلمة لا بد أن يُوجد رقم الخزان (مثال: TankFloor1, TankFloor2,...
- 4. حتى يتم قراءة الخزان بصرورة صرحيحة لابد من مطابقة رقم حائط الخزان مع رقم أرضية الخزان (مثال: TankWall1 & TankFloor1, TankWall2 & TankFloor2).

اشتراطات خاصة القواعد المنفصلة للعمدان والجدران

- 1. حتى يتم قراءة القواعد المنفصلة للعمدان بشكل صحيح لابد أن يتم ربطها بمستوى ال "RC".
- حتى يتم قراءة القواعد المنفصلة للجدران بشكل صحيح لابد أن تكون من نوع "Wall Foundation".
 - يتم قياس عمق التأسيس من السطح القاعدة السفلى وحتى منسوب الصفر في ال Revit.
 - يتم تحديد الغطاء الخرساني للقواعد من ال Revit.

اشتراطات خاصة بالسلالم

في حالة سلالم الهروب فقط يجب تسمية السلمة باسم يحتوي على كلمة "Escape".

جدول الأدوار والمستويات

Structural Story	Base Level	Top Level
Structural Fill Story	RC	Ground Floor or SOG (Basement in case there is basement)
Structural Basement Story	Basement	Ground Floor or SOG
Structural Ground Story	Ground Floor or SOG	First Upper Floor (Roof in case first floor doesn't exist)
Structural First Upper Story	First Upper Floor	Roof
Structural Roof Story	Roof	Upper Floor

اشتراطات نمذجة المخططات الإنشائية على برنامج الأوتوكاد

اشتر إطات عامة:

- 1. يتم استخدام الأسماء كمعرف لجميع ال blocks & layers المستخدمة بالمخطط كما هو موضح ب . وBlock Standardsو
 - 2. يوصى باستخدام ال Template التي يتم توفير ها من الموقع لرفع المخططات الخاصة بالمشروع.
 - 3. جميع المسميات case insensitive.
- يجب الالتزام بجميع الاشتراطات المذكورة بجداول (الطبقات القياسية-ومجموعه العناصر القياسية-المخططات).
- Printed/on/not المستخدمة طبقال. ل layer standard يجب ان تكون Layers. جميع ال frozen.
 - 6. يتم تعريف المخططات كما هو مخطط بجدول المخططات.
 - يتم رسم جميع المخططات داخل ال model space ولا يتم رسم أي مخططات داخل ال layout.
 - 8. مقياس الرسم 1:1.
 - 9. وحدات الرسم ملليمتر.
- 10. لإخراج المخططات بمقياس رسم مختلف يستخدم البلوك بمقاسات مختلفة كما هو موضح في ال template.

NO	Layer name	Description
1	Columns	يتم رسم ال Polylinesأو Circlesالذي تمثل العمدان الانشائية الموجودة في المخططات
2	Beams	تستخدم لرسم ال Dynamic blocksالتي تمثل الكمر ات الإنشائية الموجودة في المخططات
3	Walls	تستخدم لرسم ال Polylinesالتي تمثل الحيطان الإنشائية التي تمثل الحيطان الإنشائية
4	Stair width	تستخدم لرسم ال Dimension الذي يعبر عن عرض السلم في المخططات الإنشائية
5	Riser height	تستخدم لرسم ال Dimensionالذي يعبر عن ارتفاع درجة السلم والمرسوم في قطاع السلم
6	Tread depth	تستخدم لرسم ال Dimensionالذي يُعبر عن عرض درجة السلم والمرسوم في قطاع السلم
7	Stair height	تستخدم لرسم ال Dimensionالذي يُعبر عن ارتفاع السلالم الأخرى والمرسوم في قطاع السلم
8	Escape stair height	تستخدم لرسم ال Dimensionالذي يُعبر عن ارتفاع سلالم الهروب والمرسوم في قطاع السلم
9	Villa boundary	تستخدم لرسم ال Polylineالذي يمثل حدود الفيلا و هذا في حالة إذا كان هناك أكثر من فيلا
		اذا کان هناك فيلا واحده فقط يمکن عدم استخدام هذه ال layer
10	Solid slab	تستخدم لرسم البلوك الذي يعبر عن الجزء من البلاطة الذي يعمل كSolid Slab .
11	Hollow Block ##-## mm	تستخدم لرسم ال Polyline الذي يمثل الجزء من البلاطة الذي يعمل ك Hollow Block
		يتم كتابة سمك العصب في المربع الأول
		يتم كتابة سمك البلاطة بين الأعصاب في المربع الثاني
12	Flat Slab	تستخدم لرسم البلوك الذي يعبر عن الجزء من البلاطة الذي يعمل كFlat Slab .

NO	Layer name	Description
11	Basement wall	تستخدم لرسم الpolyline الذي يعبر عن جدران القبو
12	Basement wall length	تستخدم لرسم ال Dimensions الذي يعبر عن الطول الصافي لجدران القبو.
13	Tank floor	تستخدم لرسم ال Dimensionفي مخطط Tank Sectionsالذي يستخدم لتحديد سماكة بلاط الخز انات
14	Tank height	تستخدم لرسم ال Dimensionفي مخطط Tank Sectionsالذي يعبر عن ارتفاع الخزان
15	Tank	تستخدم لرسم Polylinesالتي تمثل جدران الخزانات وارضيات الخزانات
16	RC isolated	تستخدم لرسم Polylineالذي يعبر عن القواعد المنفصلة ويتم اضافة رقم بعد اسم ال Layer يعبر عن رقم نموذج القاعدة RC isolated1
17	RC strip	ينبذ المراجع والمراجع الذي يعبر عن القواعد الشريطية ويتم اضافة رقم بعد اسم ال Layer يعبر عن رقم نموذج القاعدة RC strip 1
18	RC depth	تستخدم لرسم Dimensionفي مخطط Foundationالذي يعبر عن بعد القاعدة عن منسوب التربة ويتم إضافة الرقم الذي يمثل نموذج القاعدة بعد اسم الlayer مثال RC depth1
19	RC thickness	تستخدم لرسم Dimensionفي مخطط Foundationالذي يعبر عن بعد القاعدة عن سمك القاعدة ويتم اضافة الرقم الذي يمثل نموذج القاعدة بعد اسم ال layer مثال RC 1 thickness
	Ribs	يتم رسم الأعصاب عن طريق رسم MultiLine يمثل الاعصاب بداخل ال Polyline المخصص للبلاطة

مجموعات العناصر القياسية Blocks Standard

No	Block		Attributes		
	Name	Description	Name	Value	Notes
1	Beam ###	هو Dynamic Block يستخدم لرسم الكمرات الإنشائية المجودة في المخططات. لابد أن يحتوي على خطين كما مُوضح بالشكل التالي و المسافة بين الخطين تُعبر عن عرض الكمرة. لابد أن يتم وضع هذا ال Block في Layer باسم "Beams".	Depth	Any numeric value in "mm"	هذه القيمة تمثل عمق الكمرة
			IsSensitiveNonStructuralElements	yes or no	هذه القيمة تمثل هل الكمرة تحمل عناصر غير إنشائية حساسة أم لا
			STRUCTURAL_USAGE	Girder Joist Purlin	هذه القيمة تحدد الإستخدام الإنشائي للعنصر
2	oneway_##	هو Block يستخدم لرسم البلاطات من نوع Block يستخدم لرسم البلاطات من نوع One way Solid slab الموجودة في المخططات. عبارة عن Poly line يتم تعديله طبقا لمساحة البلاطة Vieway_## (150	L	Any numeric value in "mm"	طول البحر القصير
			ISSENSITIVE	yes or no	هل البلاطة تحمل عناصر غير إنشائية حساسة أم لا
			TS	Any numeric value in "mm"	سمك البلاطة
			SUPPORT_CONDITION	one end two ends simple cantilever	نوع الإستمرارية

Twoway_3		هو Block يستخدم لرسم البلاطات من نوع Two way Solid slab الموجودة في المخططات. عبارة عن Poly line يتم تعديله طبقا لمساحة البلاطة لابد من وضعه في Layer باسم "Solid Slab"	LN	Any numeric value in "mm"	طول البحر الطويل
	Twoway_##		TS	Any numeric value in "mm"	سمك البلاطة
			INP	0 or 1	هل باكية داخلية أم لأ
Flat Sl		هو Block يستخدم لرسم البلاطات من نوع Flat Slab الموجودة في المخططات. عبارة عن Poly line يتم تعديله طبقا لمساحة البلاطة لابد من وضعه في Layer باسم "Flat Slab"	WDP	0 or 1	هل يوجد Drop Panel
	Flat Slab		WEB	0 or 1	هل يوجد كمرات طرفية أم لأ
			LN	Any numeric value in "mm"	طول البحر الصافى
			TS	Any numeric value in "mm"	سمك البلاطة
			FY	420	إجهاد الخضوع

المخططات Blueprints

Drawing Name	Description	Constraints
Basement Slab	لابد من أن يتم رسم مخطط سقف القبو داخل بلوك	Optional
Reinforcement	Drawing_Frame_002الخاص بالإطار	
	الخارجي لمخطط سقف القبو	
Ground Slab	لابد من أن يتم رسم مخطط سقف الأرضى داخل بلوك	Mandatory
Reinforcement	Drawing_Frame_002الخاص بالإطار	
	الخارجي لمخطط سقف الأرضي	
First Upper Slab	لابد من أن يتم رسم مخطط سقف الأول داخل بلوك	Optional
Reinforcement	Drawing_Frame_002الخاص بالإطار	
	الخارجي لمخطط سقف الأول.	
Roof Slab Reinforcement	لابد من أن يتم رسم مخطط سقف السطح داخل بلوك	Optional
	Drawing_Frame_002الخاص بالإطار	
Foundation Sections	لابد من أن يتم رسم جميع قطاعات نماذج الأساسات	Mandatory
	داخل بلوك Drawing_Frame_002 الخاص	
	بالإطار الخارجي لمخطط القطاعات .	
Tank Sections	لابد من أن يتم رسم جميع قطاعات نماذج الخزانات	Optional
	داخل بلوك Drawing_Frame_002 الخاص	
	بالإطار الخارجي لمخطط القطاعات .	
Stairs	لابد من أن يتم رسم جميع قطاعات نماذج السلالم	Mandatory
	داخل بلوك Drawing_Frame_002الخاص	
	بالإطار الخارجي لمخطط القطاعات ا	